

TEKNİK İŞLETME HİZMETLERİ



7/24 444 28 90

www.proasist.com.tr
info@proasist.com.tr

Genel Müdürlük
Eski Büyükdere Cad. Yunus Emre Sok. Topçu İş Merkezi
No: 1/16 34418 4. Levent/İstanbul

TEKNİK İŞLETME HİZMETİ NEDİR?

İşletmenin ihtiyacı olan teknik hizmetlerin tamamını veya bir kısmını karşılamak amacı ile tam zamanlı çalışan personeller ile sağlanan hizmete verilen isimdir. Tam zamanlı personel temini sağlayan firmalara "Tesis Yönetim Firması" denir. İşletmeler bu firmalara bazı işlerini out-source etmiş olurlar.

NEDEN YAPILIR?

Günümüz koşullarında işletmeler kalifiye personel temini ve çalıştırma koşullarının zorluğuyla karşı karşıya kalmaktadır. İşletmeler, Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı'nın düzenlediği yasalar ve diğer yasal mevzuatlar gereği çalışanların özlük, kıdem ve ihbar tazminat hakkı ile ilgili sorumlulukları tesis yönetim firmasına devreder. Hizmet personelinin iş sağlığı ve güvenliği eğitimleri, hizmet personelinin işletmeden ayrılması durumunda yeni personel temininden tesis yönetim firması sorumlu olur. Tesis yönetim firması ile çalışmak, işletmenin asli işine odaklanmasını sağlar. İşletmenin minimum maliyet, düşük ve kontrol edilebilir risk ile maksimum üretkenliğini sağlar.

NASIL YAPILIR?

- Son üç yılın elektrik, doğalgaz ve su tüketim oranları her 12 ay için ayrı ayrı incelenir.
- İşletmede bulunan tüm ekipmanların marka, model ve sayılarının bulunduğu envanter listesi oluşturulur, yıllık bakım ve kontrol planı yapılır.
- Personel yetkinlik düzeyini artırarak, dış tedarikçi firmalara bağımlılık azdır.
- Arıza türleri ve servis maliyetleri izlenebilir hale gelir.
- İyileştirme projeleri üretilir ve bütçeler oluşturulur. (KAİZEN)
- İşletmede, bakım planına uyabilme oranı arıza müdahale ve arızayı giderme süreleri tespit edilir. Yani KPI oluşturulur.
- Çalışan personel, mesleki yeterlilik belgelerine sahip olmalıdır. İş güvenliği eğitimleri periyodik olarak sağlanmalıdır. Sağlık taramaları yapılmalıdır.

Şubeler

Bursa - Trakya - İzmir - Ankara

PROASİST
TEKNİK HİZMETLER

HER İŞLETME DÜZENLİ BAKIM İSTER